

GRN Consulting mit der techn. Due Diligence für 11 Liegenschaften mit fast 500.000m² BGF in Berlin, Dresden, Erfurt, Jena und Leipzig beauftragt.

Die GRN Consulting, Berlin, ist von der Allianz Immobilien GmbH, Stuttgart/Berlin, mit der technischen Due Diligence für ein Portfolio mit insgesamt 11 Liegenschaften, bestehend aus überwiegend Geschäfts-, Büro-, Verwaltungs- und Wohngebäuden beauftragt worden.

Firmeninhaber Dipl.-Ing. Günter Nitschke: " Nachdem wir in den vergangenen Jahren unseren Kunden unser Know-How bei der technischen und betriebswirtschaftlichen Beratung bei größeren Immobilientransaktionen unter Beweis gestellt haben, hat dieser Auftrag all unser Können verlangt. Wir haben mit guter Vorbereitung in kürzester Zeit zur erfolgreichen Vorbereitung des Objektverkaufs, durch eine differenzierte Form der bautechnischen Bestandsaufnahme für fast 500.000m² BGF im Vorwege der Transaktionsentscheidung, sämtliche Fehlerquellen und Risiken in der Bausubstanz, dem Raumprogramm, der Instandhaltung, behebungspflichtiger Altlasten aufgezeigt und dem zukünftigen Investor die erforderliche Sicherheit in der Marktwert-Beurteilung der Liegenschaften hierdurch ermöglicht. Unsere hierbei gewonnen Erfahrungen sind von großem Wert."

